



Anno 2016

***Determinazione del Direttore Amministrativo
N° 088/016 del 04/07/2016***

*Il Direttore
dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di
amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente
Determinazione Dirigenziale*

OGGETTO

**INTERVENTI MANUTENZIONE OPERE MURARIE E MANUTENZIONE EDILE-
DITTA EDIL GS DI VERCELLI - CIG ZB11A853C2**

Il Dirigente

In originale f.to: **dott. Alberto Cottini**

(Per presa visione)

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

In originale f.to: **Avv. Gianna Manfredto**

Il Direttore

PREMESSO che nel corso del periodico sopralluogo per la verifica dello stato di conservazione dei locali della Casa di Riposo si sono riscontrate le seguenti condizioni:

- Piano terra. Si è verificata la necessità di procedere al risanamento degli intonaci esistenti con rimozione delle parti ammalorate e stesa di intonaco traspirante e deumidificante in corrispondenza dei locali: corridoio spogliatoi piano interrato, disimpegno "sala colonne", corridoio cucina, sala lavaggio stoviglie, sala refettorio, palestra e spallette parete vano cortile.
- Piano terra in particolare "sala colonne". Rivestimento con lastre di cartongesso in corrispondenza dell'angolo sud/ovest al fine di rivestire l'esistente intonaco ammalorato.
- Locali Centro Diurno Integrato. Intervento per inversione del senso di apertura di n. 2 porte servizi corridoio.
- Piano terra. Ricerca perdita soffitto sala pranzo refettorio con demolizione pavimento e sottofondo, eventuale riparazione idraulica e ripristino pavimento e rivestimento.
- Cortile chiostro. Riparazione tratto fognario sotto androne carraio verso Via Felice Monaco con scavo eseguito a mano, sostituzione tratto condotta fognaria in contropendenza, calottamento in cls delle tubazioni, ripristino fondo e pavimentazione in autobloccanti.
- Rappezzi di tinteggiatura soffitti e pareti in corrispondenza degli interventi di risanamento degli intonaci e in corrispondenza del rivestimento in cartongesso e infiltrazione del 1° piano.
- Locali cucina. Fornitura e posa imbotte in acciaio inox vano apertura tra cucina e dispensa.

PRESO ATTO del preventivo trasmesso in data 29/06/2016 dalla ditta EDIL GS di Vercelli che si occupa della manutenzione edile dell'Ente che propone una spesa complessiva di euro 8.220,00 per gli interventi di cui sopra.

RITENUTO opportuno e necessario procedere ai lavori in oggetto e ritenuta equa e economicamente sostenibile da parte dell'Ente la proposta avanzata.

RICHIAMATA integralmente la delibera n. 19 del 16/12/2015 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Previsione 2016 provvedendo nel contempo all'affidamento e destinazione dei fondi per la gestione.

RICHIAMATO l'art. 125 comma 11 del D. Lgs. 163 del 2006 che prevede per servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 l'affidamento diretto da parte della stazione appaltante.

VISTI i D.Lgs n.29/93, n.80/98 e n.387/98 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n.21 del 30-3-99, che individua i compiti del Direttore/Segretario nell'ambito della distinzione di competenze tra dirigenza ed organo di direzione politica (Consiglio di Amministrazione);

Tutto ciò premesso, il Direttore:

D E T E R M I N A

- 1) DI PROCEDERE ai lavori di manutenzione e conservazione opere murarie come meglio dettagliato in premessa affidando l'intervento alla ditta EDIL GS di Vercelli.

- 2) DI IMPEGNARE a proposito la somma di euro 9.050,00 IVA di legge compresa mediante imputazione al cap. 11 art. 8 "Spese straordinarie relative al patrimonio del Bilancio di Previsione 2016 che contiene la necessaria copertura finanziaria.

Copia Conforme all'Originale

VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 088/016 viene pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio dell'Ente:

Dal 07/07/2016 al 21/07/2016

Al numero 107/2016 dell'Albo Pretorio dell'Ente

Il DIRIGENTE
dott. Alberto Cottini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione

Vercelli, li 04/07/2016

Il DIRIGENTE
dott. Alberto Cottini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa.

Vercelli, li 04/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA
Dott.ssa Carola Zavattaro

CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

Il Dirigente

Data 6 luglio 2016